

Zarządzenie Nr 11/2011
Wójta Gminy Kruszyzna
z dnia 04 lutego 2011r.

w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego w budynku przy ul. Kmicica 1 w Kruszyźnie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIV/90/2008 Rady Gminy Kruszyzna z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kruszyzna (Dz. Urz. Województwa Śląskiego Nr 171, poz. 3152)

z a r z ą d z a m , c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Przeznaczyć do wynajmu na okres 10 lat lokal użytkowy o pow. użytkowej 54,61m² w budynku przy ul. Kmicica 1 w Kruszyźnie, na działce o numerze ewidencyjnym 1585 KW CZ1C/00055557/1 zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kruszyzna,

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. planowania przestrzennego i geodezji .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Jadwiga Zawadzka
mgr inż. Jadwiga Zawadzka

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 11/2011 Wójta Gminy Kruszyzna
z dnia 04.02.2011r.

**Wykaz
nieruchomości lokalowych przeznaczonych do oddania w najem**

LP.	Oznaczenie nieruchomości wg miejsca położenia	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza miesięcznego czynszu najmu	Zasady Aktualizacji opłat	Forma oddania Nieruchomości W najem	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kruszyzna, ul. Kmicica 1 KW CZ1C/00055557/1	54,61m ²	Lokal użytkowy składający się z 2 pomieszczeń użytkowych i zaplecza technicznego wyposażony w instalacje elektryczną i wodno-kanalizacyjną	Nieruchomość lokalowa przeznaczona na prowadzenie działalności usługowej z uwzględnieniem agencji pocztowej	do 10 czerwca 2011r.	3,60 zł/m ² + należny VAT	Corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszony przez Prezesa GUS za rok miniony	Przetargowa na podstawie art. 28 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. z 2010r. Nr 102,poz. 651 ze zm.)- przetarg nieograniczony – pisemny	W ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury	1. okres najmu lokalu użytkowego wynosi 10 lat, 2. najemca własnym kosztem i staraniem wykona w lokalu użytkowym prace remontowo-adaptacyjne w niezbędnym zakresie w uzgodnieniu z Gminą. 3. Poza czynszem najemca uiszczać będzie inne opłaty związane z eksploatacją lokalu, w szczególności koszty: energii elektrycznej, wody, wywozu ścieków, śmieci, telefonu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od 09 lutego 2011r. do 01.marca 2011r.